

Planungsgruppe Müller  
Zur Gesamtschule 2  
35085 Ebsdorfergrund

Aktenzeichen	P22_Bad Endbach
Bearbeiter/in	Frau Riedenklau
Durchwahl	06461 – 8081 22
E-Mail	Anna.riedenklau@forst.hessen.de
Fax	-
Ihr Zeichen	
Ihre Nachricht vom	21.10.2024
Datum	30.10.2024

## **Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB zur Prüfung Ihrer Belange zur 2. Änderung des Bebauungsplanes „Günterod Nr. 1“ der Gemeinde Bad Endbach, OT Günterod**

Sehr geehrte Damen und Herren,

aus Sicht der Unteren Forstbehörde gilt es zu beachten, dass bei dem Flurstück in der Gemarkung Günterod, Flur 13, 56/1 eine unmittelbare Angrenzung zum Wald besteht. Das an den Planungsbereich angrenzende Flurstück 57/0 ist mit Wald bestockt.

Ich weise darauf hin, dass die geplante Änderung des Bebauungsplanes und damit Umwandlung in Allgemeines Wohngebiet für den Bereich des Flurstückes 56/1 Flur 13 an den Waldbestand angrenzt und damit im Gefahrenbereich des Waldes liegt. Als Folge eines zu geringen Waldabstandes kommt es zu erheblichen Erschwernissen bei der ordnungsgemäßen Bewirtschaftung (§ 6 HForstG) der Waldbestände, die u.U. mit zusätzlichen Belastungen für den Waldbesitzer verbunden sein können.

Ein zu geringer Waldabstand birgt zudem erhebliche Gefahren für Bauwerke und Menschen durch umstürzende Bäume.

Ich bitte daher darum, die endgültige Baugrenze gem. § 23 Bau NVO so festzusetzen, dass ein ausreichender Waldabstand (ca. 30 m) eingehalten wird.

Mit freundlichen Grüßen

*Anna Riedenklau*

i.A

Anna Riedenklau  
(Bereichsleiterin Dienstleistung und Hoheit)

**Hessen-Forst**

Landesbetrieb nach § 26  
Landeshaushaltsordnung  
Gerichtsstand Kassel  
USt-Id-Nr. DE220549401

**Hausanschrift**

Forstamt Biedenkopf  
Hospitalstraße 47  
35216 Biedenkopf

**Kontakt**

Telefon: 06461/8081-0  
Telefax: 06461/8081-40  
ForstamtBiedenkopf@forst.  
hessen.de  
www.hessen-forst.de

**Bankverbindung**

HCC HForst  
Helaba  
Kto.: 100 23 69 BLZ: 500 500 00  
IBAN: DE7750050000001002369  
BIC: HELADEFXXX

**Leitung**

Wolf-Heinrich  
Krahnstöver